ANAGRAFICA E LOCALIZZAZIONE		CONSISTENZE T
Denominazione	Stazione Semaforica e pertinenze di Capo Sperone	Superficie territoriale (mq)
Indirizzo	loc. Capo Sperone	Superficie lorda (mq)
Città (Provincia), Regione	Sant'Antioco(SU), Sardegna	Superficie coperta (mq)
Ambito	Collinare-rurale	Volume fuori terra (mc)
Posizione dal centro urbano di riferimento	Extraurbana	GRADO
Coordinate GPS (Lat., Long.)	38°58'0,76" N 8°24' 38,49" E	Accessibilità pedonale
Datazione dell'immobile	1886	Accessibilità carrabile
		Visitabilità
INQUADRAMENTO CATASTALE		CONFORMITA' URBANISTICA
CATASTO TERRENI: Sezione, Fogli, Particelle	CATASTO FABBRICATI: Sezione, Fogli, Particelle, Subalterni	Conformità con gli usi turistico-ricettivi-culturali
Fg.37 Mapp.98: Stazione Semaforica (Corpo A e B); Fg. 37 mapp.le 699:Alloggi Ufficiali (Corpo C); Fg.38 mapp.le 444 Casa del Capo Alloggi ufficiali (Corpo D)	Fg.37 Mapp.98: Stazione Semaforica (Corpo A e B) Fg. 37 mapp.le 699:Alloggi Ufficiali (Corpo C) Fg.38 mapp.le 444 sub.1 e 2: Casa del Capo Alloggi ufficiali (Corpo D)	In corso di adeguamento
STATO CONSERVATIVO*		
	Mediocre	

nota *

- **mediocre:** edifici con problemi di dissesto statico-strutturale localizzati o di lieve entità
- **sufficiente (i):** edifici che non presentino almeno problemi di dissesto statico-strutturale
- **buono (ii):** edifici di cui al punto precedente (i) non aventi particolari problemi di degrado delle superfici
- **ottimo:** edifici di cu ai punti precedenti (i), (ii) con una classificazione energetica pari o inferiore alla categoria “D” (D.Lgs 192/05, D.Lgs. 31/06)

TOTALI STATO DI FATTO
8.729
939
939
n.d.
DI FRUIBILITA'
Buona
Buona
Buona
RIFERIMENTI VINCOLI
Storico-artistici, paesaggistici, idrogeologici
vedasi Infomemo

CORPI DI FABBRICA															
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA DEL COMPLESSO	CARATTERISTICHE GENERALI						STRUTTURE			TIPOLOGIA DELLE COPERTURE	COLLEGAMENTI				
											VERTICALI			ORIZZONTALI	
	Corpi di fabbrica	N° corpi di fabbrica	N° piani f.t.	N° piani int./semint.	Altezza max alla gronda (ml)	Elementi stilistici di rilievo	Tipologia strutture portanti	Verticali	Orizzontali		Tipologia	Distanza max tra corpi scala (ml)	Adattabilità per l'uso Pubblico	Percorribilità	Adattabilità per l'uso Pubblico
Struttura specialistica		4	1	-	-	No	Continua	Elementi lapidei	Miste	Mista	Scale	-	Si	Totale	Si

SISTEMA IMPIANTISTICO					
		UTENZE E CONTRATTI	STATO MANUTENTIVO	CONFORMITA'	NOTE
RETE IDRICA	Acqua corrente	No			impianto assente
	Acque reflue				impianto assente
	Fogne				impianto assente
RETE ELETTRICA	-------	No			impianto assente
RETE GAS	-------	No			impianto assente
RETE TELEFONICA	-------	No			impianto assente
CLIMATIZZAZIONE	-------				impianto assente
SMALTIMENTO ACQUE PIOVANE Gronde, pluviali, scarichi	-------				impianto assente
RISALITA MECCANICA Ascensori e/o montacarichi	-------				impianto assente
PROTEZIONE - SICUREZZA	Sistema di protezione dalle scariche elettriche atmosferiche				impianto assente
	Antincendio				impianto assente
ALTRO	Specificare, qualora presente				